



Parcela comercial del sector Ardoi, en Zizur Mayor.

JOSÉ ANTONIO GOÑI (ARCHIVO)

Leclerc presentará un proyecto para abrir un hipermercado en Zizur

Leclerc ha comprado a Construcciones Andía su parte de la parcela para desbloquear el proyecto

La firma francesa que, abrirá otro hipermercado en Pamplona en 2015, presentará el proyecto en los próximos meses

I.R./R. ELIZARI
Pamplona

Leclerc presentará en los próximos meses un proyecto para abrir un nuevo hipermercado en el polígono industrial de Zizur Mayor, situado junto a la Autovía del Camino (A-12), en el sector Ardoi. La marca francesa dispone aquí de 20.000 m² con tres alturas. Leclerc, cuya sede en Navarra está en el parque comercial Galaria, en Cordovilla, continúa así ampliando su cota de mercado en Pamplona y Comarca, ya que en el segundo semestre de este año está previsto que comiencen las obras para inaugurar a lo largo de 2015 un nuevo supermercado junto a la Casa Misericordia, en pleno centro de la capital navarra.

Desde 2004

Las pretensiones de Leclerc por ampliar su negocio en esta zona de la Comarca de Pamplona, con excelentes conexiones con los municipios de Valdezcarbe, no son nuevas. En septiembre de 2004 la empresa titular de Leclerc, Pamplona Distribución, presentó un proyecto para edificar un centro comercial de 4.000 m² justo en este mismo lugar. Entonces, el pleno del consistorio ratificó la venta, mediante subasta pública, a la empresa gestora del hipermercado Leclerc, Pamplona Distribución, de cuatro parcelas, una de ellas en Ardoi, según recoge la hemeroteca de este Diario.

Este proyecto ha estado paralizado hasta ahora por la coyuntura económica, y sobre todo, por la falta

de acuerdo en el precio a pagar por los terrenos que eran propiedad de Leclerc y Construcciones Andía. Ambas compañías compartían la propiedad de una parcela, necesaria para los planes de Leclerc. Leclerc poseía un 88% de la parcela y Construcciones Andía, el 12% restante. Además, un informe municipal dictaba que las dos propietarias no podían desarrollar su parte del terreno por separado.

En diciembre de 2012, Leclerc y Construcciones Andía solicitaron en los juzgados la resolución del proindiviso. Un juez tenía que ser el encargado de determinar el precio del terreno que poseía cada empresa. Sin embargo, ambas firmas han llegado a un acuerdo por el que Leclerc compra su parte a Construcciones Andía.

Con este proyecto se empezará a desarrollar el polígono industrial de Zizur Mayor, con una superficie total de 250.000 m² para usos terciarios: sedes para empresas, áreas de desarrollo tecnológico, hostelería, comercio y servicios de ocio.

902 firmas de ediles contra la reforma del Mapa Local

Suponen casi un 25% de los cargos electos de Navarra y hoy entregarán las rúbricas en el Parlamento

P.F.L.
Pamplona

Una representación alcaldes, ediles, presidentes de concejos y concejantes contrarios a la reforma del Mapa Local, en los términos actualmente planteados, entregará esta tarde en el Parlamento de Navarra un total de 902 firmas de otros tantos cargos electos. Con su rúbrica solicitan la paralización de la ponencia en trámite en la propia Cámara foral.

Varios ayuntamientos y concejos contrarios a la reforma crearon un grupo de trabajo que lleva ya dos años de andadura. El pasado día 1 reunieron en Berriozar a más de 300 cargos electos. En la asamblea expusieron lo que hasta ese momento conocían de la ponencia y de los ejes que, según la información en sus manos, "siempre extraordinario", plantea la reforma del Mapa Local.

En la misma sesión se comprometieron a recoger firmas y entregarlas en el Parlamento. Lo harán hoy, a las seis de la tarde, y también se concentrarán

en el exterior del edificio, en el momento de la entrega.

Además de la paralización, los firmantes piden la apertura de cauces de participación. "Eso mismo planteamos en la ponencia y todavía no hemos recibido comunicación oficial a nuestra propuesta", apuntan en un comunicado hecho público ayer. "Dado que la ponencia se reúne el viernes 14, queremos que tengan constancia de nuestras peticiones", prosiguen.

El pasado viernes, los grupos políticos abrieron la ponencia a distintas entidades, con el fin de que expusieran sus argumentos a cerca del Mapa Local. Pasaron por la sala responsables políticos de la Federación Navarra de Municipios y Concejos, que subrayaron su legitimidad como representantes de las entidades locales de Navarra; también acudieron desde la Mancomunidad de Valdezcarbe, entidad que teme desaparecer con la reordenación prevista; un grupo de secretarios municipales y la conocida como Asamblea de Berriozar. Los cargos de la misma consideran que los concejos perderán prácticamente todos sus derechos de gestión para quedarse sólo con las fiestas, el cementerio y el archivo; también los municipios de menos de 2.000 habitantes, con la agrupación de servicios, y las mancomunidades.

MÚSICA Seis municipios se unen para convocar un certamen

Con el objetivo de dar protagonismo a la música y ayudar a los músicos en su promoción y desarrollo artístico, los ayuntamientos de Burlada, Villava, Huarte, Ansoain, Valle de Egües y Zizur Mayor han convocado un Certamen de Música 2014 que está abierto a todas las tendencias. La condición para inscribirse antes del día 27 es que al menos un miembro del grupo esté empadronado en alguna de estas seis localidades. Los conjuntos seleccionados actuarán entre el 20 de marzo y 16 de abril.

HUARTE Abierta la convocatoria para solicitar un panteón

El Ayuntamiento de Huarte ha acordado la concesión de panteones construidos y no construidos en el cementerio mediante subasta pública, a pliego cerrado, con un precio base de licitación de 5.096,72 euros por un periodo de cincuenta años. Las proposiciones se presentarán hasta el próximo día 3 de marzo de 2014 a las 13 horas en este registro municipal. El acto de subasta se celebrará a las 13 horas del día 6 de marzo de 2014 en la sala de juntas de la casa consistorial. El pliego de condiciones se encuentra en las oficinas del Ayuntamiento.



Nuevo Hyundai i10 Urban inspiration

Ser urbano es una forma de ser. Es algo que se lleva dentro allí donde vas. Significa ser pionero, actual, divertido... precisamente todo lo que ha inspirado al nuevo Hyundai i10.

Nuevo i10 desde 6.500 €

www.hyundai.es

HYUNDAI | NEW THINKING. NEW POSSIBILITIES.

Game Hyundai i10: Emisiones CO₂ (g/km): 108-142. Consumo mixto (l/100km): 4,7-6,2. PSR recomendado en Navarra y Guipúzcoa para i10 1.0: 108 g/km (EOTCE 10.50€) válido hasta fin de mes. Incl. IVA, transporte, seguro. Matrícula, descuento promocional, aportación de concesionario y Plan PVE Hyundai. Sujeto al cumplimiento de las condiciones del Plan PVE del Gobierno. Oferta aplicable para clientes particulares que financien a través de Santander Consumer. EPE 5,4 a un importe mínimo de 6.500€ y un plazo máximo de 48 meses. Financiación sujeta a estudio y aprobación de la entidad financiera. Oferta válida hasta 31/03/2014. Modelo virtualizado: i10 STYLE PLUS. Consulta las condiciones en la red oficial de concesionarios Hyundai.

HYUNDAI

**Automóviles
Zaray**

Avda. de Zaragoza, 84
PAMPLONA
948 292 000

Variante de Burlada,
BURLADA
948 144 442