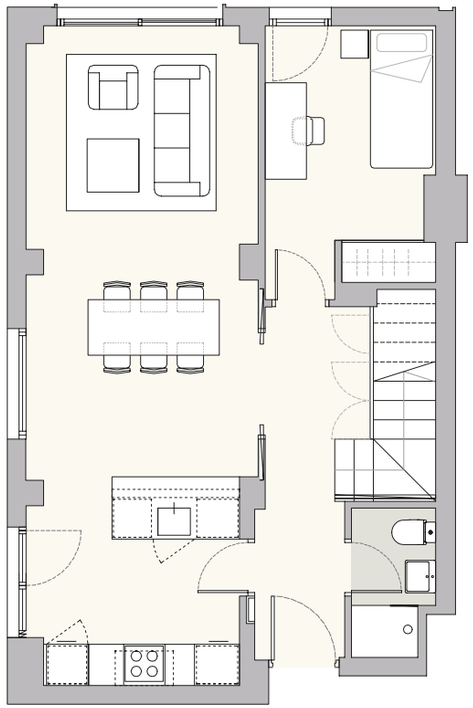
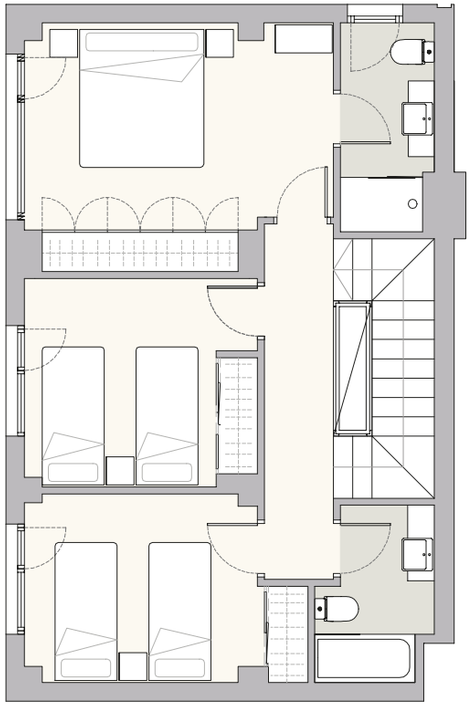
NUBEROS

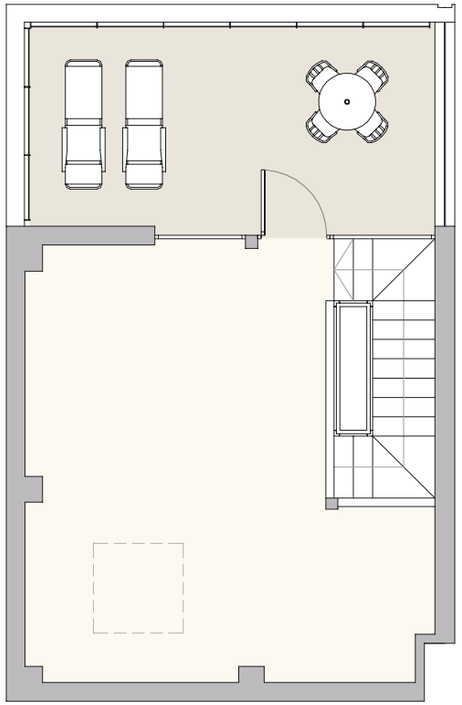
TIPOLOGÍAS



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJOCUBIERTA

VIVIENDA Tipo 1

Vivienda Tipo 1

Unidad 6, 8, 14, 16

SUP. ÚTIL CERRADA	139,14 m²
SUP. CONSTRUIDA CON COMUNES	174,67 m²
SUP. SOLARIUM EN BC	20,42 m²

Planta Baja (1)

Salón-Cocina	30,92 m²
Baño 1	2,48 m²
Vestíbulo	3,03 m²
Dormitorio 4	9,35 m²
Distribuidor 1	5,26 m²
Jardín/Terraza (2)	-

Planta Primera

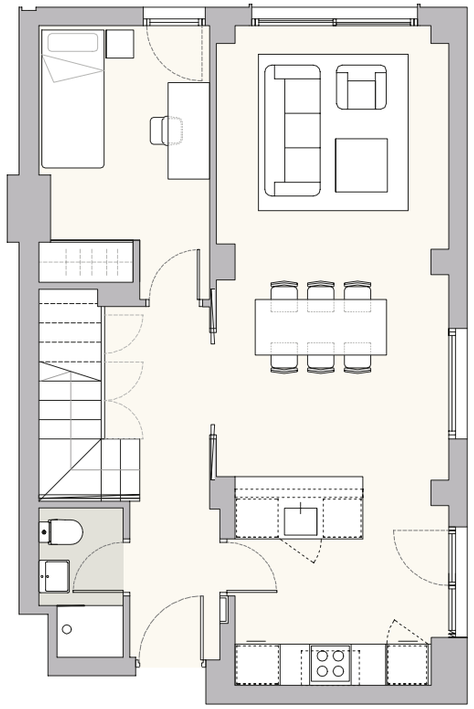
Dormitorio 1	14,85 m²
Dormitorio 2	10,04 m²
Dormitorio 3	10,02 m²
Baño 2	3,85 m²
Baño 3	4,01 m²
Distribuidor 2	5,30 m²
Escalera 1	4,39 m²

Planta Bajocubierta (3)

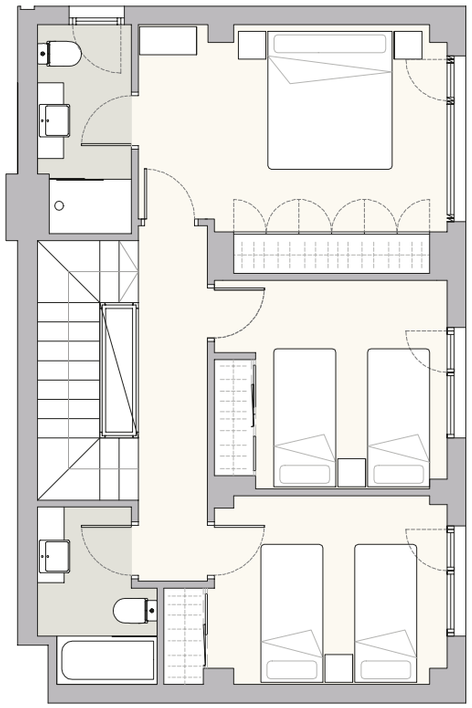
Escalera 2	4,39 m²
Sala bajocubierta	31,25 m²

(1).- Ver pág. 22 “Opciones Planta Baja”.
(2).- La superficie variará según la vivienda. Ver pág. 23 “Implantación sobre parcela”.
(3).- Ver pág. 21 “Opciones Planta Bajocubierta”.

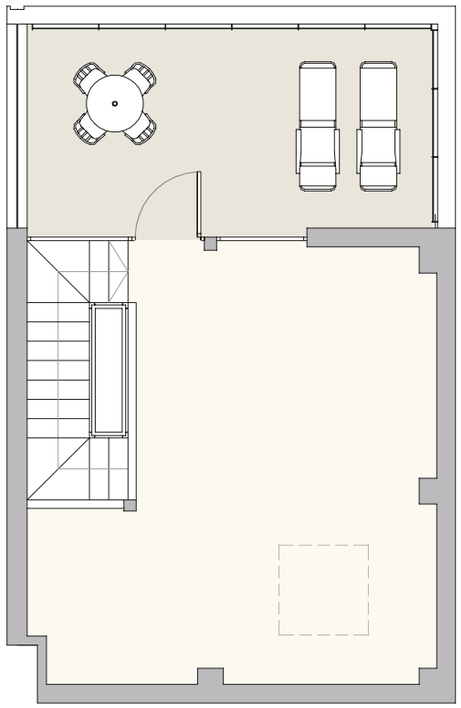
VIVIENDA Tipo 2



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJOCUBIERTA

Vivienda Tipo 2

Unidad 5, 7, 13, 15

SUP. ÚTIL CERRADA	139,14 m²
SUP. CONSTRUIDA CON COMUNES	174,67 m²
SUP. SOLARIUM EN BC	20,42 m²

Planta Baja (1)

Salón-Cocina	30,92 m²
Baño 1	2,48 m²
Vestíbulo	3,03 m²
Dormitorio 4	9,35 m²
Distribuidor 1	5,26 m²
Jardín/Terraza (2)	-

Planta Bajocubierta (3)

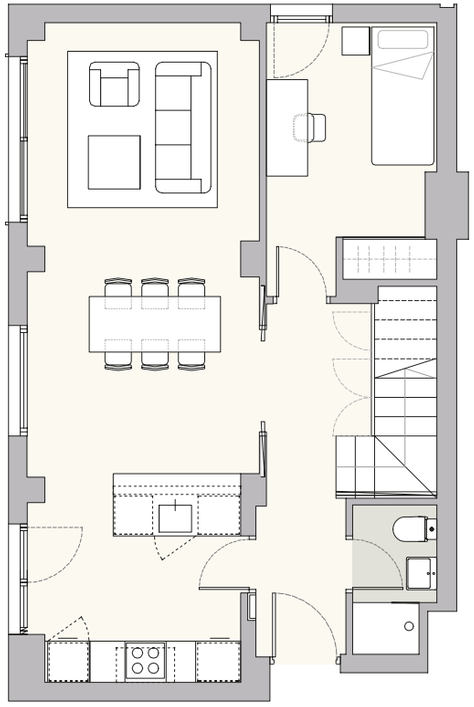
Escalera 2	4,39 m²
Sala bajocubierta	31,25 m²

Planta Primera

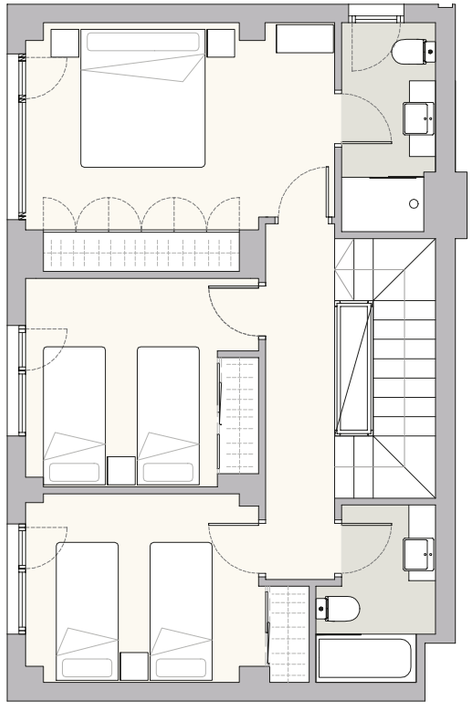
Dormitorio 1	14,85 m²
Dormitorio 2	10,04 m²
Dormitorio 3	10,02 m²
Baño 2	3,85 m²
Baño 3	4,01 m²
Distribuidor 2	5,30 m²
Escalera 1	4,39 m²

(1).- Ver pág. 22 “Opciones Planta Baja”.
(2).- La superficie variará según la vivienda. Ver pág. 23 “Implantación sobre parcela”.
(3).- Ver pág. 21 “Opciones Planta Bajocubierta”

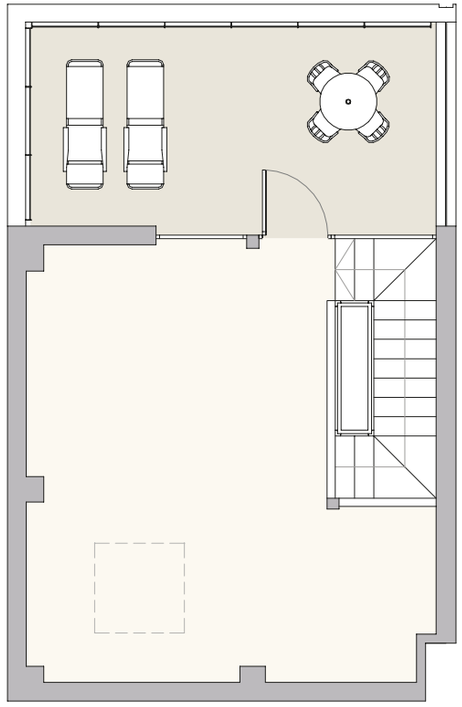
VIVIENDA Tipo 3



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJOCUBIERTA

Vivienda Tipo 3

Unidad 2, 4, 10, 12

SUP. ÚTIL CERRADA	139,14 m²
SUP. CONSTRUIDA CON COMUNES	174,67 m²
SUP. SOLARIUM EN BC	20,42 m²

Planta Baja (1)

Salón-Cocina	30,92 m²
Baño 1	2,48 m²
Vestíbulo	3,03 m²
Dormitorio 4	9,35 m²
Distribuidor 1	5,26 m²
Jardín/Terraza (2)	-

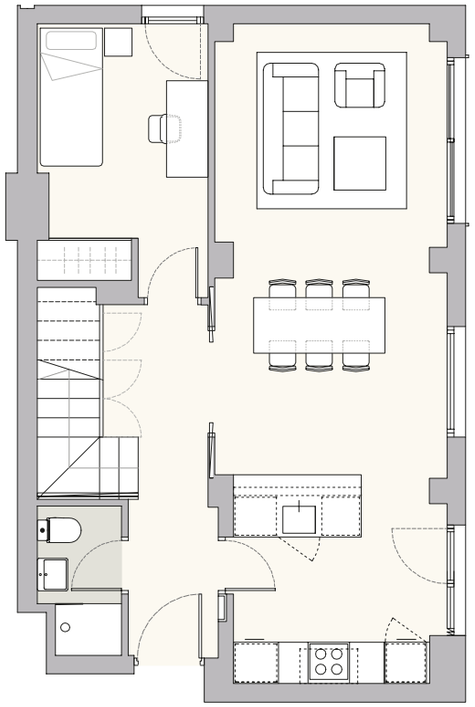
Planta Bajocubierta (3)

Escalera 2	4,39 m²
Sala bajocubierta	31,25 m²

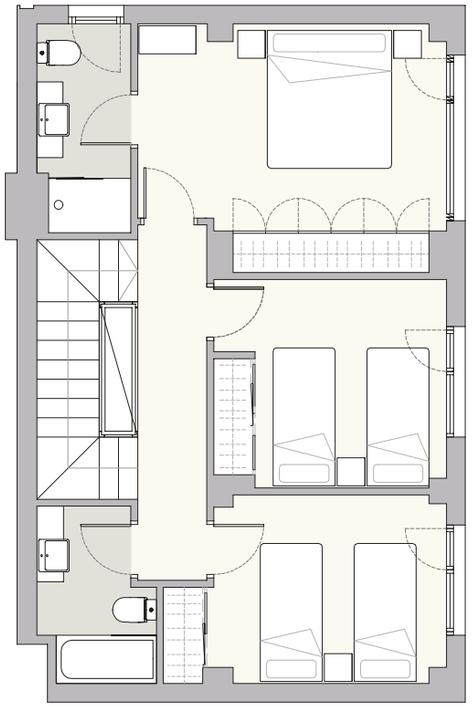
Planta Primera

Dormitorio 1	14,85 m²
Dormitorio 2	10,04 m²
Dormitorio 3	10,02 m²
Baño 2	3,85 m²
Baño 3	4,01 m²
Distribuidor 2	5,30 m²
Escalera 1	4,39 m²

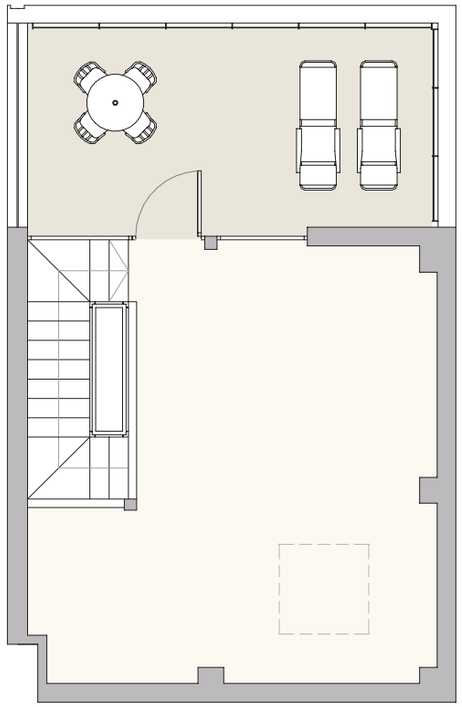
(1).- Ver pág. 22 “Opciones Planta Baja”.
(2).- La superficie variará según la vivienda. Ver pág. 23 “Implantación sobre parcela”.
(3).- Ver pág. 21 “Opciones Planta Bajocubierta”



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJOCUBIERTA

VIVIENDA Tipo 4

Vivienda Tipo 4

Unidad 1, 3, 9, 11

SUP. ÚTIL CERRADA	139,14 m²
SUP. CONSTRUIDA CON COMUNES	174,67 m²
SUP. SOLARIUM EN BC	20,42 m²

Planta Baja (1)

Salón-Cocina	30,92 m²
Baño 1	2,48 m²
Vestíbulo	3,03 m²
Dormitorio 4	9,35 m²
Distribuidor 1	5,26 m²
Jardín/Terraza (2)	-

Planta Primera

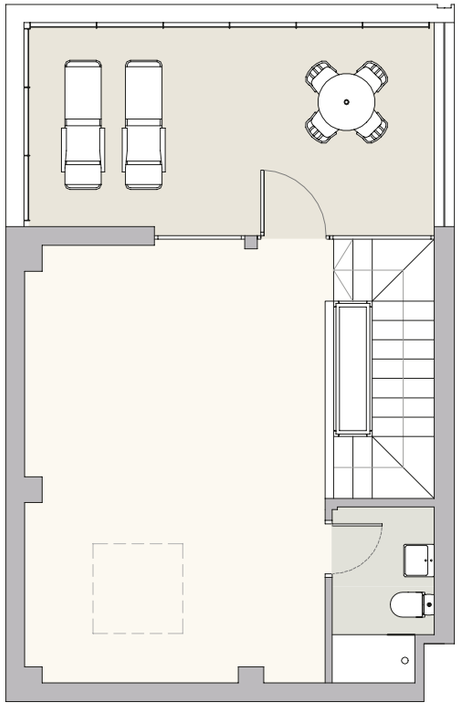
Dormitorio 1	14,85 m²
Dormitorio 2	10,04 m²
Dormitorio 3	10,02 m²
Baño 2	3,85 m²
Baño 3	4,01 m²
Distribuidor 2	5,30 m²
Escalera 1	4,39 m²

Planta Bajocubierta (3)

Escalera 2	4,39 m²
Sala bajocubierta	31,25 m²

(1).- Ver pág. 22 “Opciones Planta Baja”.
(2).- La superficie variará según la vivienda.
Ver pág. 23 “Implantación sobre parcela”.
(3).- Ver pág. 21 “Opciones Planta Bajocubierta”.

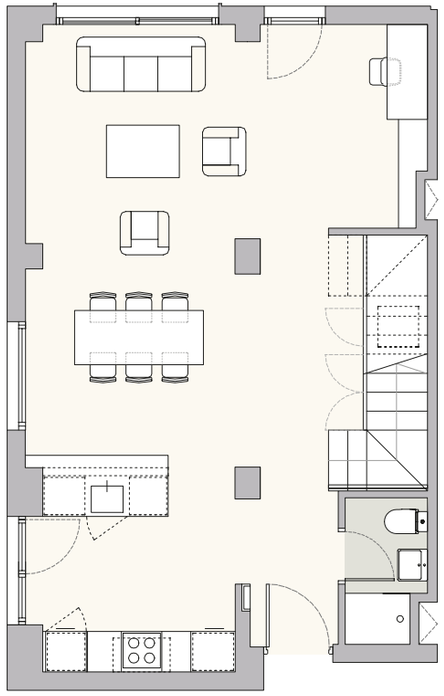
Planta Bajocubierta - Opciones (*)



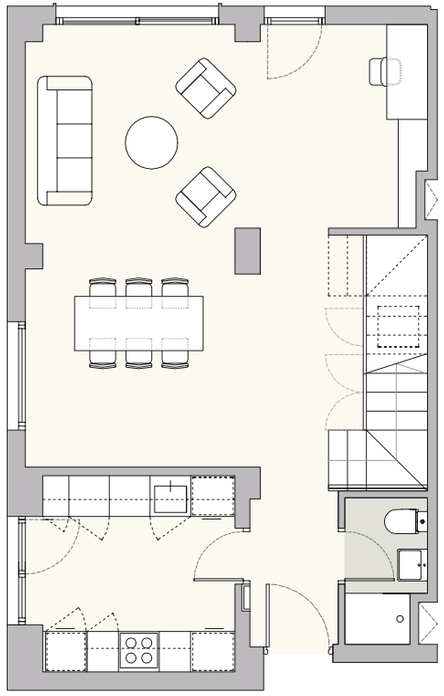
SOLUCIÓN :
PLANTA CON BARANDILLA Y BAÑO

(*).- Consulta con nosotros el coste y plazo de ejecución de esta opción de distribución de Bajocubierta.

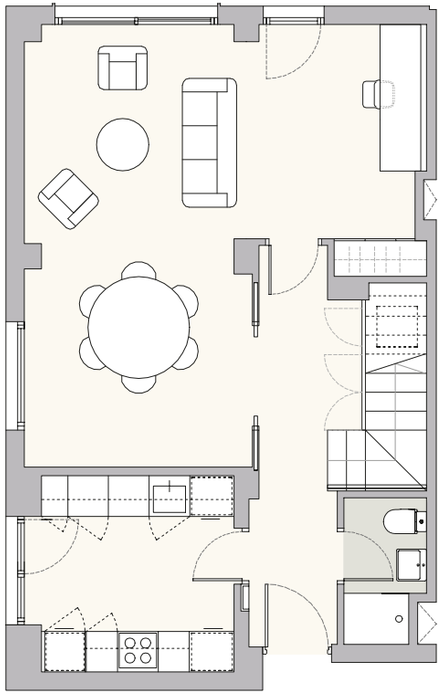
Planta Baja - Opciones (*)



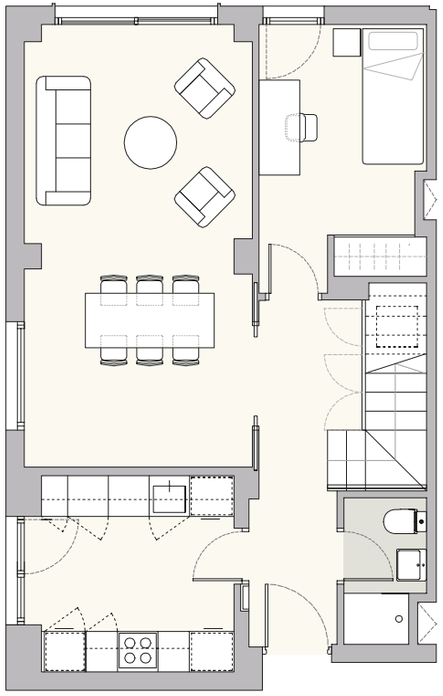
SOLUCIÓN 1:
PLANTA DIÁFANA



SOLUCIÓN 2:
COCINA CERRADA

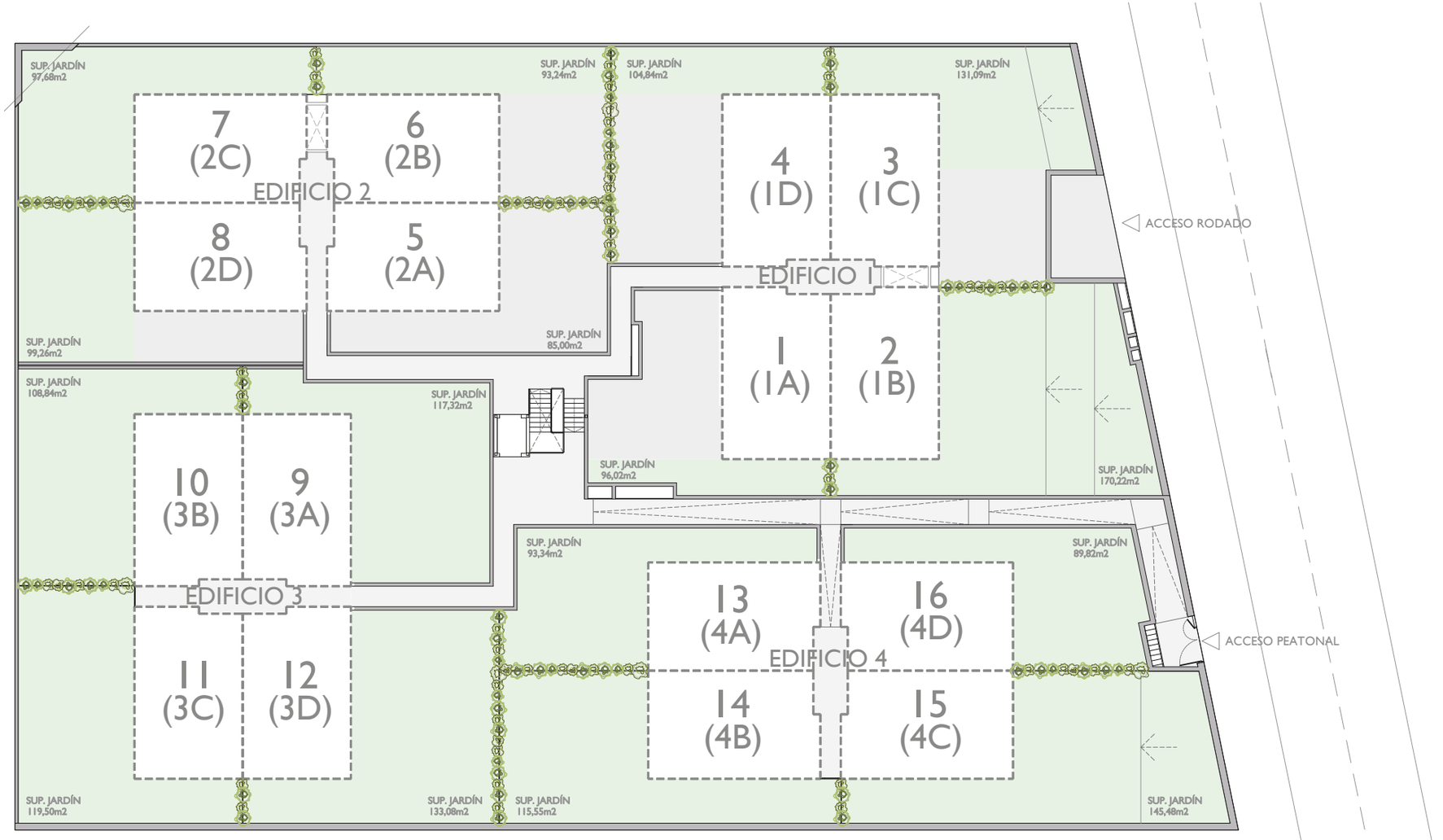


SOLUCIÓN 3:
COCINA Y SALÓN CERRADOS



SOLUCIÓN 4:
TODOS LOS ESPACIOS CERRADOS

(*).- Consulta con nosotros el coste y plazo de ejecución de las distintas opciones de distribución de Planta Baja.



Implantación sobre parcela

Promotor: IBERDROLA INMOBILIARIA , S.A.U.
Con Domicilio: C/Alcalá nº. 265 de 28027-MADRID y C.I.F. nº. A-79850574.
Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 729, folio 74, hoja M-14744, inscripción 1ª.

La documentación a que se refiere el Real Decreto Legislativo 1/2007 de 16 de noviembre por el que se aprueba la Ley General para la defensa de los consumidores y usuarios, se encuentra a disposición del público en nuestra oficina de ventas.

La documentación gráfica que aparece en este folleto es meramente orientativa y ha sido elaborada a partir del anteproyecto de ejecución del inmueble, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico o urbanístico hasta que se elabore el proyecto de ejecución definitivo, el cual se pondrá a disposición del comprador en la oficina de ventas una vez firmado y visado por el Ayuntamiento.

El mobiliario que aparece en este folleto y las características del mismo son meramente orientativas, no siendo vinculantes para las partes y careciendo, por tanto, de carácter contractual.

Iberdrola Inmobiliaria

visite nuestra web

www.iberdrolainmobiliaria.com/residencial

Comercializa: Viviz

+34 942 10 10 10