



sira homes
2 dormitorios

Sira
HOMES

Viviendas de 2 dormitorios en Elviria, el pulmón verde de Marbella

El complejo residencial SIRA Homes ofrece diferentes tipologías de vivienda, todas ellas con un diseño exquisito y funcional, con zonas exteriores de gran superficie y con piscina.

Cada casa tiene un acceso independiente tanto en planta baja como en planta primera.

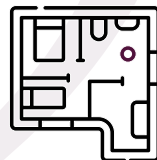
El acceso a las viviendas de planta primera se puede realizar mediante el uso de escalera o ascensor.

Cada vivienda está dotada de plaza de aparcamiento. Adicionalmente, se dispone de plazas de aparcamiento de cortesía para las visitas.

Exclusivas viviendas de 2 dormitorios diseñadas para ofrecer un estilo de vida único en contacto con la naturaleza.

En el caso de las viviendas en planta baja, encontramos amplias terrazas, jardín delantero, patio ajardinado trasero y piscina privada. Todo ello integrado armoniosamente, sin descuidar la privacidad de tu hogar.

En las viviendas en planta primera también contamos con amplia terraza, estando la piscina privada en planta cubierta, junto al solarium y la zona de barbacoa, el espacio ideal para dejarse llevar por los sentidos.





En el imponente salón se integra la cocina, totalmente equipada y personalizable. Un espacio único hacia el que admirar la fusión de la vida diaria y la naturaleza.



En las viviendas de planta baja, la terraza se abre hacia el jardín y la piscina privada.



Sira
HOMES

Salón tipología planta primera.



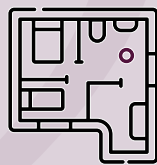
Amplios ventanales de hasta 12 metros, que permiten que la naturaleza que rodea SIRA Homes abrace tu hogar.







En viviendas en planta baja, dormitorios principales con baño en suite y acceso directo al patio ajardinado trasero.



Patio ajardinado trasero donde disfrutar del recogimiento que ofrece un buen libro y el canto de los pájaros que conviven en el entorno.



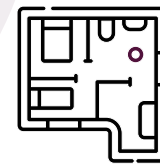
En las viviendas de planta alta, el dormitorio principal con baño en suite te invita al descanso necesario en el modo de vida "slow life" que ofrece SIRA Homes.



El dormitorio secundario en las viviendas de planta baja dispone de baño en suite y acceso al patio ajardinado trasero.



Por su parte, en las viviendas de planta alta este dormitorio secundario con baño en suite ofrece unas vistas irrepetibles hacia la Sierra de las Nieves.

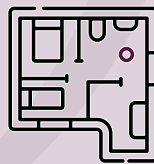




Las viviendas en planta alta disponen de una planta cubierta donde encontramos la piscina privada, zonas de solarium y barbacoa. Un placer sin igual.

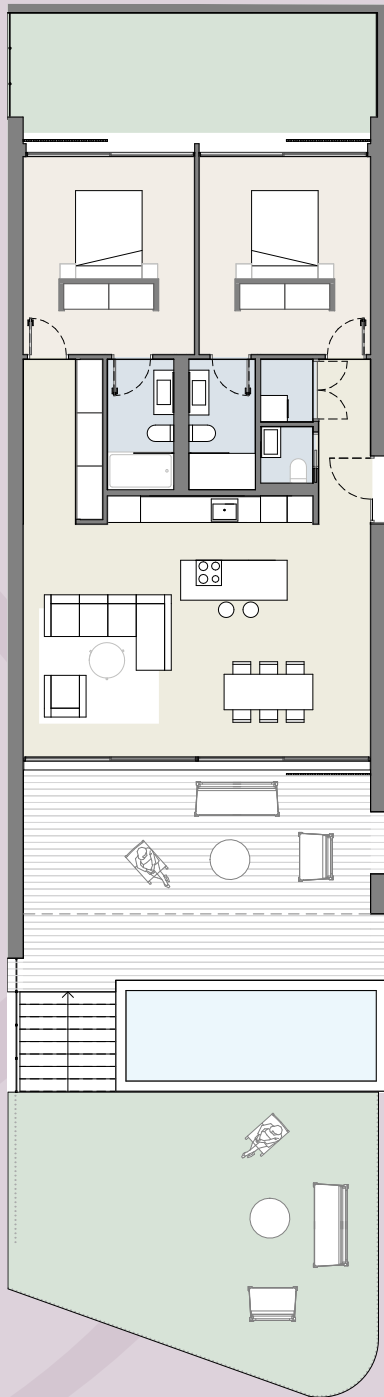


Los baños de todas las viviendas conjugan funcionalidad con las mejores calidades del mercado.



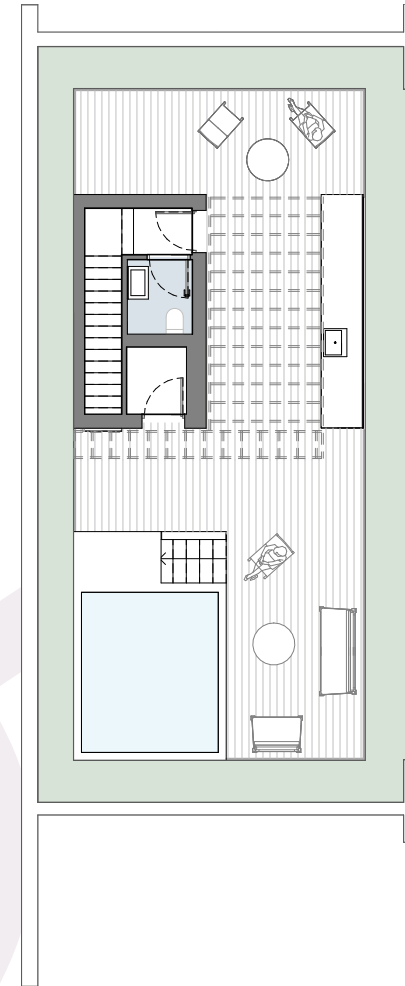
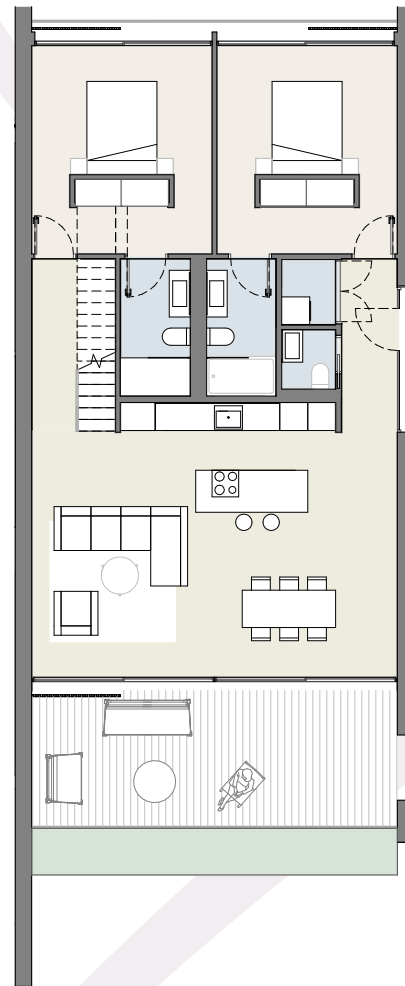
vivienda
2 dorm.

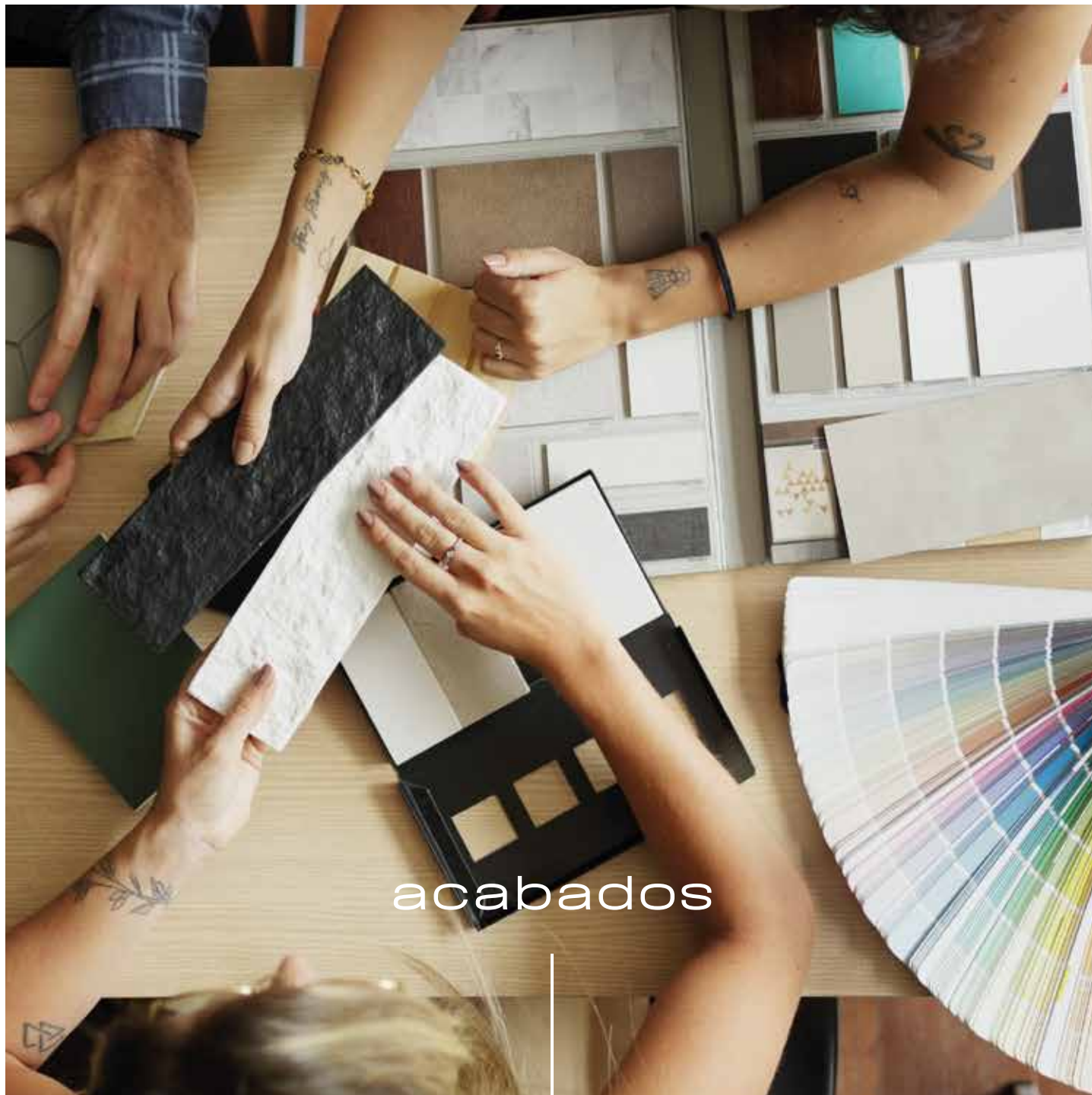
planta baja



vivienda
2 dorm.

planta primera





acabados

Un hogar personalizado

Cada persona es un mundo, y su hogar el reflejo de su paso por él. Por ello, en Iberdrola Inmobiliaria ofrecemos a nuestros clientes la posibilidad de configurar los espacios y acabados de su futura vivienda para que encajen con sus preferencias y expectativas.

Lo que nos distingue es nuestro firme compromiso con la satisfacción del cliente y la ejecución impecable de cada proyecto. Cada hogar de SIRA Homes es un espacio que podrás personalizar a tu gusto, asegurándote de que el hogar de tus sueños refleje tus gustos y necesidades. Nos enorgullece presentar una promoción exquisita, donde cada detalle ha sido diseñado para cumplir con los más altos estándares de calidad y estilo.

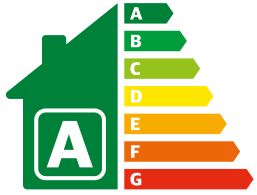
Nuestro estandarte es la excelencia, y nos distingue la eficiencia con la que desarrollamos cada una de nuestras promociones, que destacan por su arquitectura y funcionalidad, redefiniendo los estándares de elegancia y perfección.





Apostamos por la sostenibilidad y la eficiencia

Nuestros proyectos se ejecutan utilizando la última tecnología y los métodos constructivos más respetuosos con el medioambiente:



Calificación energética clase A y sello BREEAM.



Tecnologías inteligentes para mejorar el confort y la eficiencia de los hogares.



Materiales y procesos constructivos eficientes y sostenibles.



Reducción de emisiones de CO2 mediante sistemas de climatización y ventilación eficientes.



Acciones dirigidas a mejorar el valor ecológico del emplazamiento.



Somos un estudio abierto a colaboraciones y proyectos de índole diversa, por ello nuestra extensa obra es de gran diversidad en tipología y escala. Entendemos nuestro trabajo como un compromiso con el cliente: el cliente es el centro y lo acompañamos en todas las fases del proceso, desde las primeras ideas hasta más allá de la obra final.

Un proyecto de:

Somos un equipo multidisciplinar formado por arquitectos y profesionales, fundado en 1978 por Luis Alonso y Sergi Balaguer. Ofrecemos un servicio de arquitectura especializado y ágil en todo el mundo desde nuestras sedes en Barcelona, Madrid y Santiago de Chile. Creemos en una arquitectura de calidad y coherente, basada en los criterios de funcionalidad, adaptabilidad y atemporalidad.





cuestión de confianza

Hacemos tu mundo más habitable

En Iberdrola Inmobiliaria desarrollamos proyectos que se adaptan a las necesidades de nuestros clientes. Proyectos que incluyen promociones de primera residencia y viviendas turísticas.

Iberdrola Inmobiliaria destaca por la calidad de sus promociones residenciales, tanto en materiales como en acabados. Todas responden a un nuevo modelo sostenible que mejora la relación entre las personas y su entorno próximo.

Además, nuestro servicio de atención al cliente garantiza su plena satisfacción y su absoluta confianza.





Sira
HOMES

MARBELLA

Elviria - Málaga

Sira

HOMES

Promotor: IBERDROLA INMOBILIARIA, S.A.U.
Con domicilio: c/Nanclares de Oca, 5, 28022, Madrid y C.I.F. nº. A-79850574.
Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 729, folio 74, hoja M-14744, inscripción 1ª.

El Documento Informativo Abreviado (DIA) a que se refiere el Decreto 218/2005 de 11 de octubre por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se encuentra a disposición del público en nuestra oficina de ventas.

La documentación gráfica que aparece en este folleto es meramente orientativa y ha sido elaborada a partir del anteproyecto de ejecución del inmueble, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico o urbanístico hasta que se elabore el proyecto de ejecución definitivo, el cual se pondrá a disposición del comprador en la oficina de ventas una vez firmado y visado por el Ayuntamiento.

El mobiliario que aparece en este folleto y las características del mismo son meramente orientativas, no siendo vinculantes para las partes y careciendo, por tanto, de carácter contractual.

Promueve



síguenos en nuestras
redes sociales



Comercializa

