

ALCALA 265



ALCALA 265



Infórmate

91 598 19 00

comercializa **CBRE**

14.400 m² distribuidos en cuatro edificios de oficinas, ubicado cerca del Paseo de la Castellana, aeropuerto, M-30 y frente a las paradas de EMT y Metro.

Ubicación



Perfectamente comunicado con el centro de Madrid, el Aeropuerto, las estaciones de tren de Chamartín y Atocha (AVE), y las principales vías de acceso (M-30, M-40, N-I, N-II).

Transporte público: Metro, Ventas (línea 2, La Elipa- Cuatro Caminos), El Carmen (línea 5, Alameda de Osuna - Casa de Campo). Autobús, líneas 146, 48, 21, 38, N-5.

La zona cuenta con excelentes servicios (restaurantes, hoteles, etc) y comercios.





Memoria de Calidades

Climatización frío/calor mediante fancoils perimetrales y climatizadores con aporte de aire exterior.

Vigilancia 24 horas. Circuito cerrado de televisión.

Dos ascensores panorámicos por edificio con capacidad para ocho personas.

Parking de cortesía para visitas.

Oficinas diáfanas y con suelo técnico.

Superficies disponibles desde 420 m² hasta 2.800 m².

Parking privado en el mismo edificio.

Disponibilidad inmediata.

El inmueble ocupa la totalidad de la manzana, creando una plaza de distribución abierta en su interior que permite el acceso peatonal a los cuatro bloques en que está dividido.

Planos



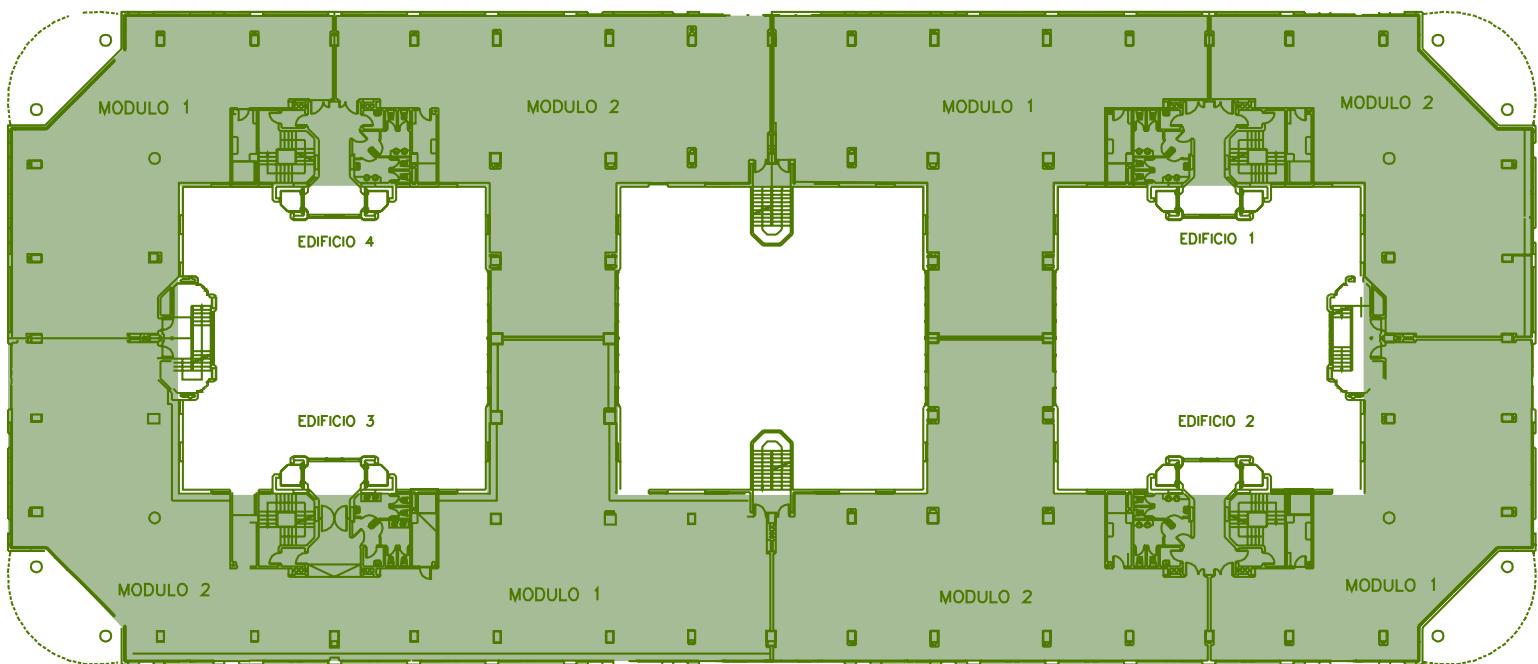
Edificio 1

Edificio 3

c/Ventas

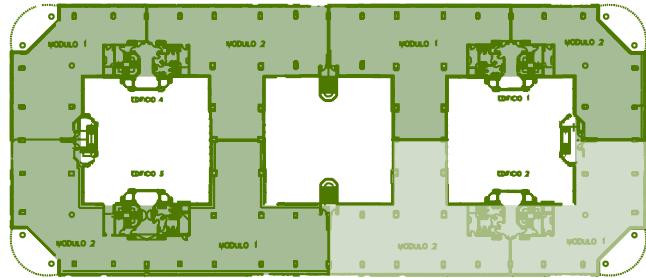
c/ Ventas

c/ Alcalá



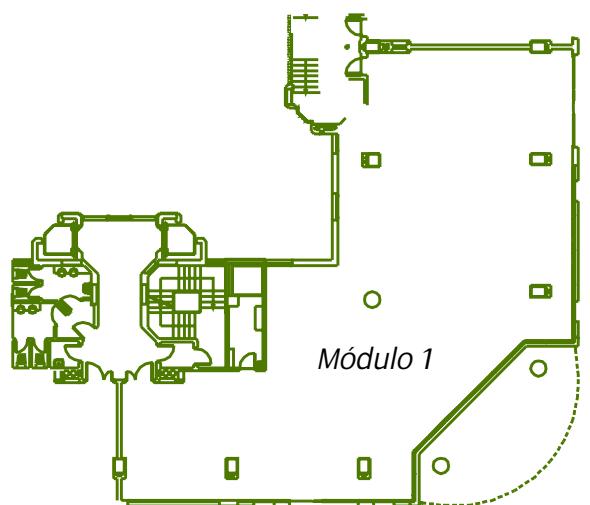
c/ Raquel Meller

Planos



Edificio 2
Planta Primera

Módulo 1 *416 m²*

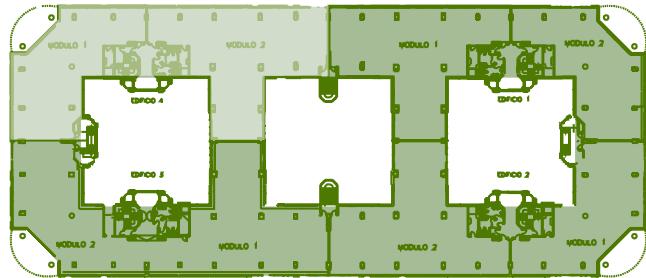


Planta Segunda

Planta Tercera

c/ Raquel Meller

Planos



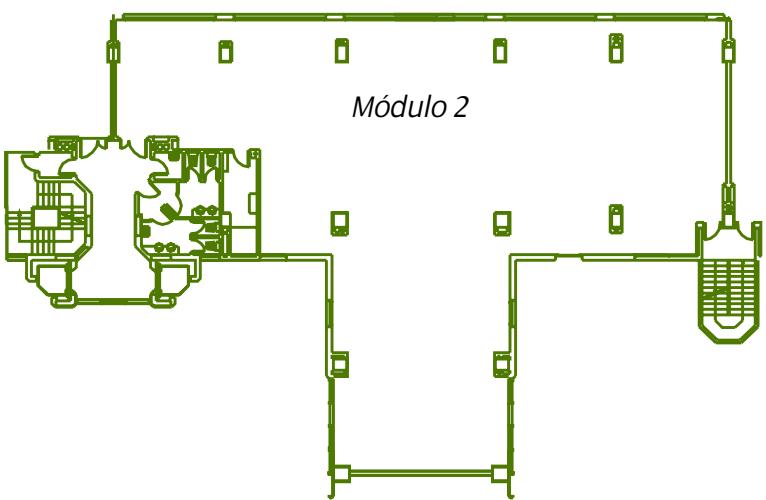
Planta Segunda

Edificio 4
Planta Primera

Módulo 2 $558 m^2$

c/ Ventas

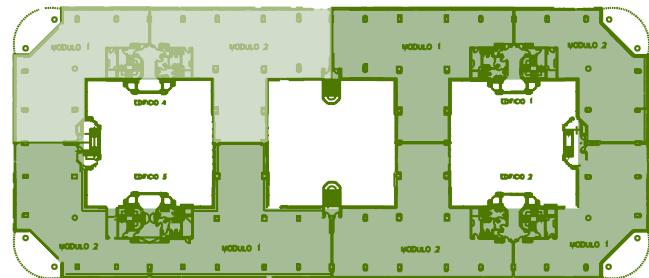
c/ Ventas



Planos



Planta Segunda

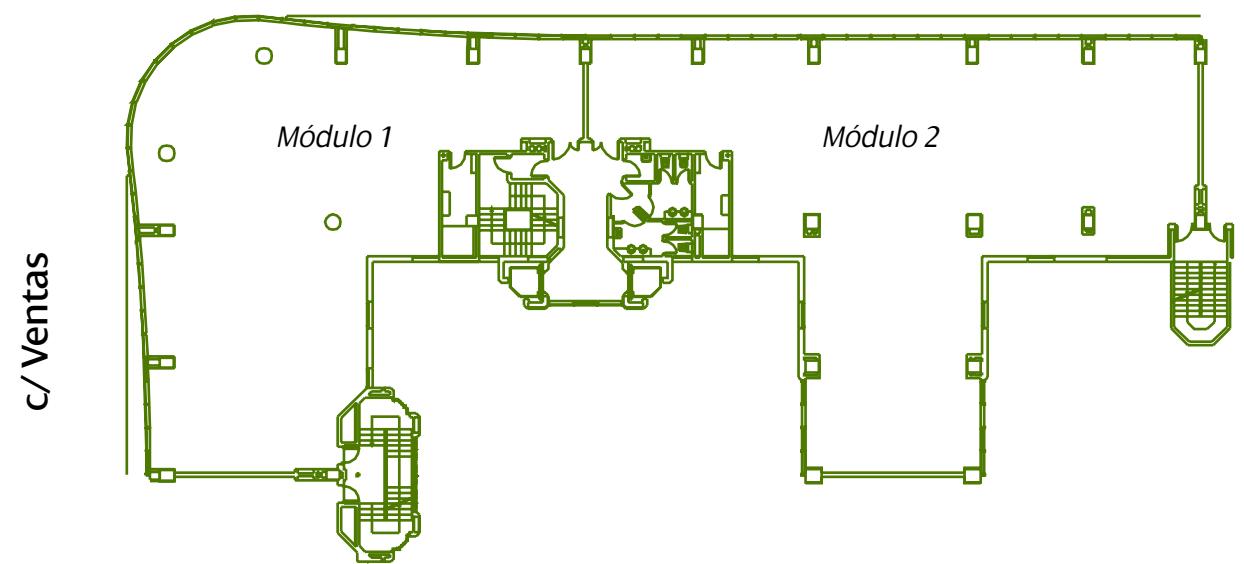


Edificio 4
Planta Tercera

Módulo 1 $440\ m^2$

Módulo 2 $521\ m^2$

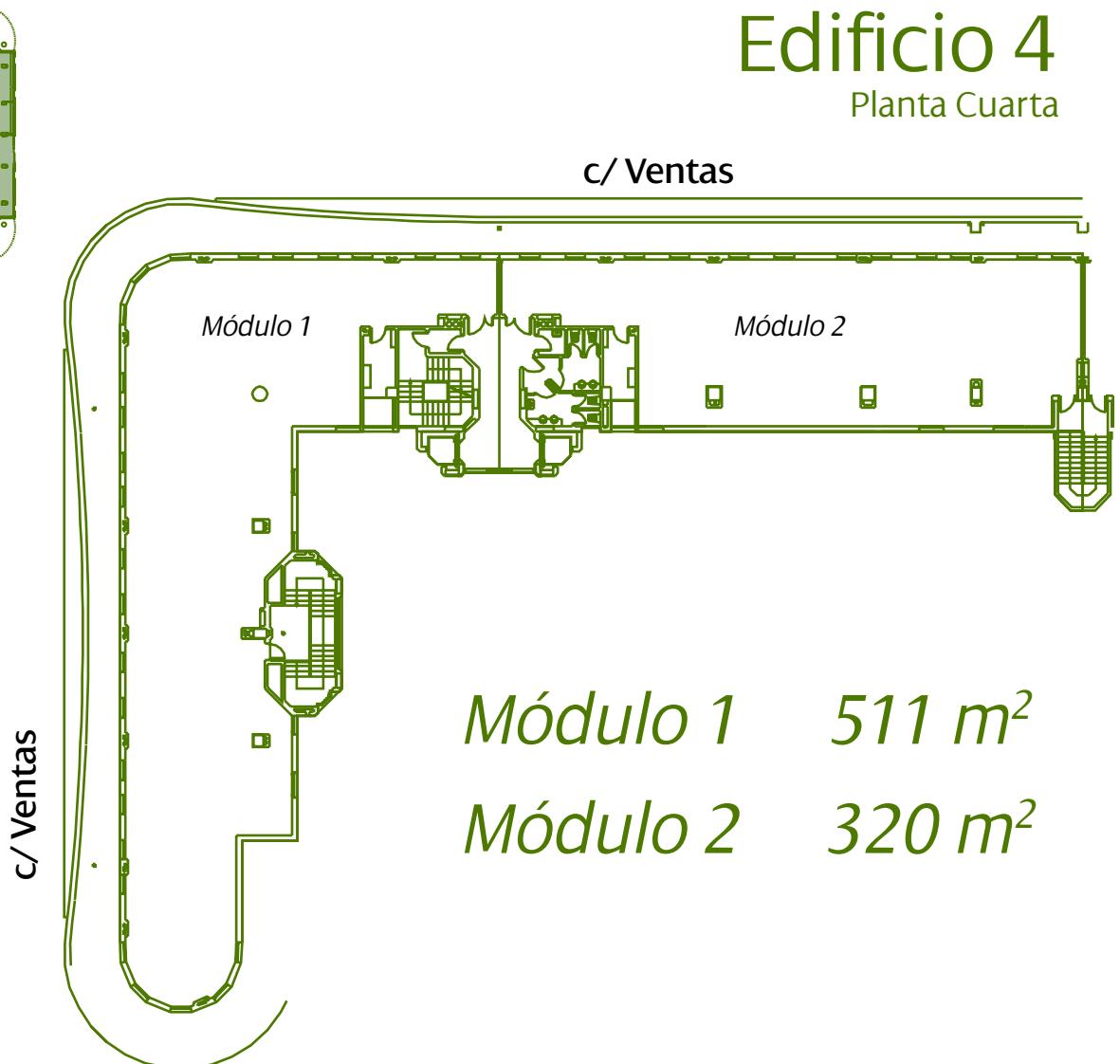
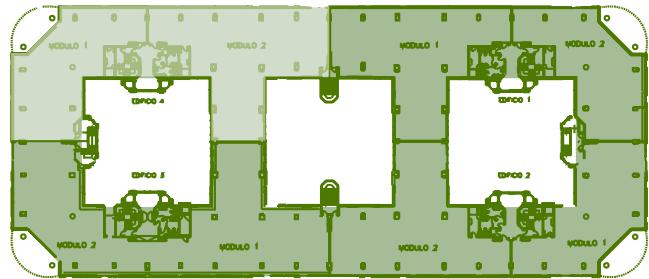
c/ Ventas



Planos



Planta Segunda



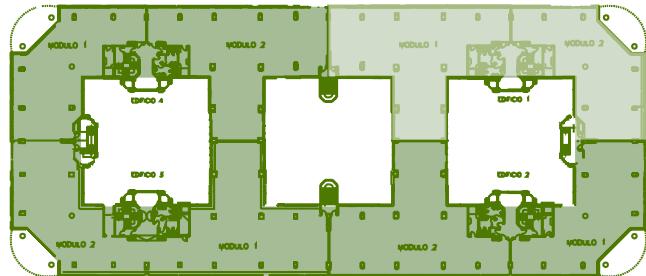


ALCALA 265

comercializa **CBRE**

91 598 19 00

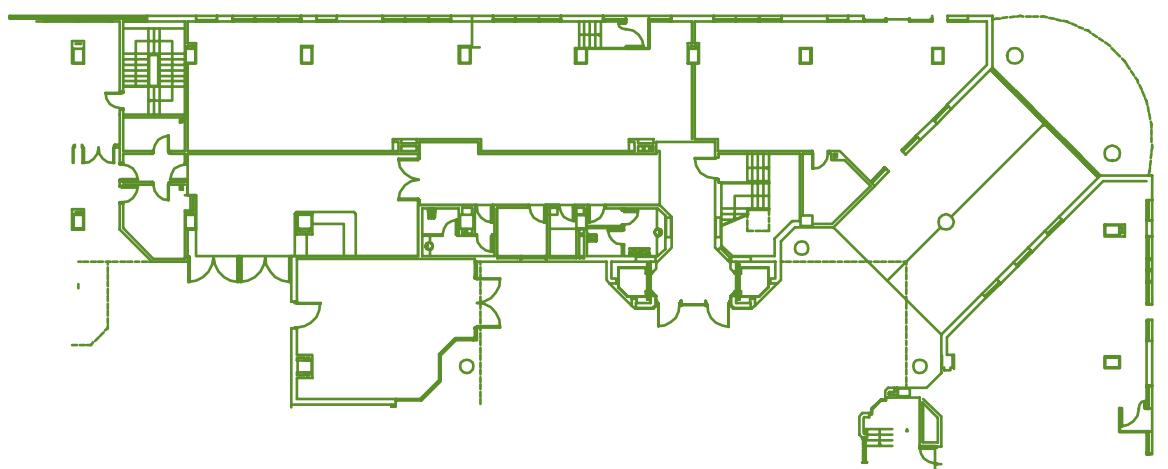
Planos



Edificio 1 Planta Baja

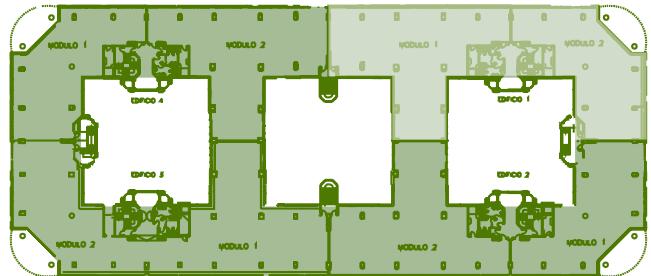
	Planta Baja	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	500 m ²				
Módulo 2	500 m ²				

c/ Ventas



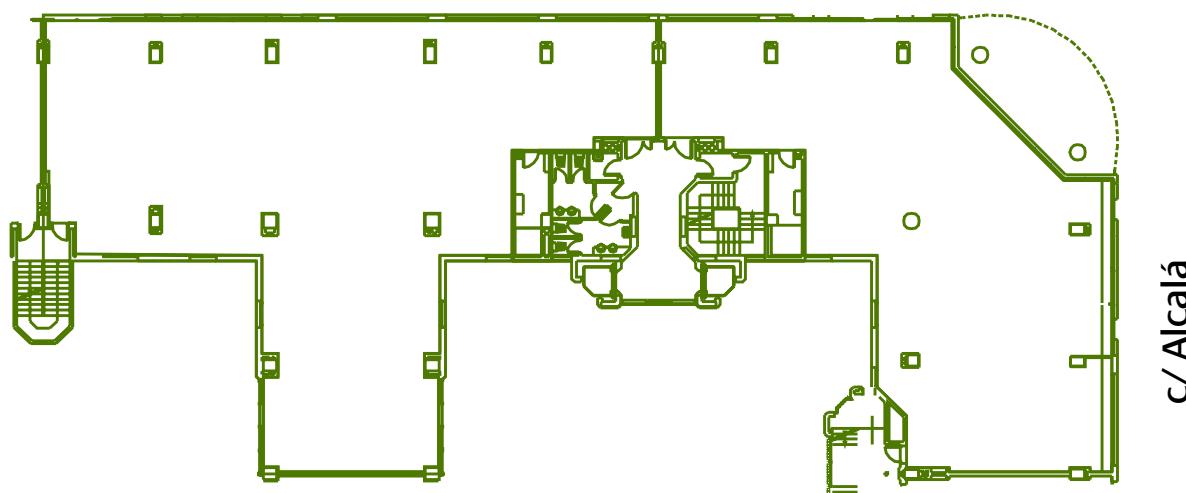
c/ Alcalá

Planos

Edificio 1
Planta Primera

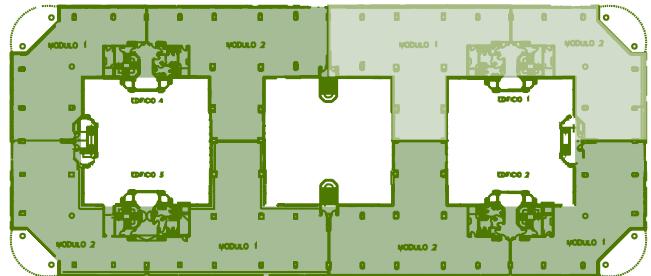
	Planta Baja	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	500 m ²				
Módulo 2	500 m ²				

c/ Ventas



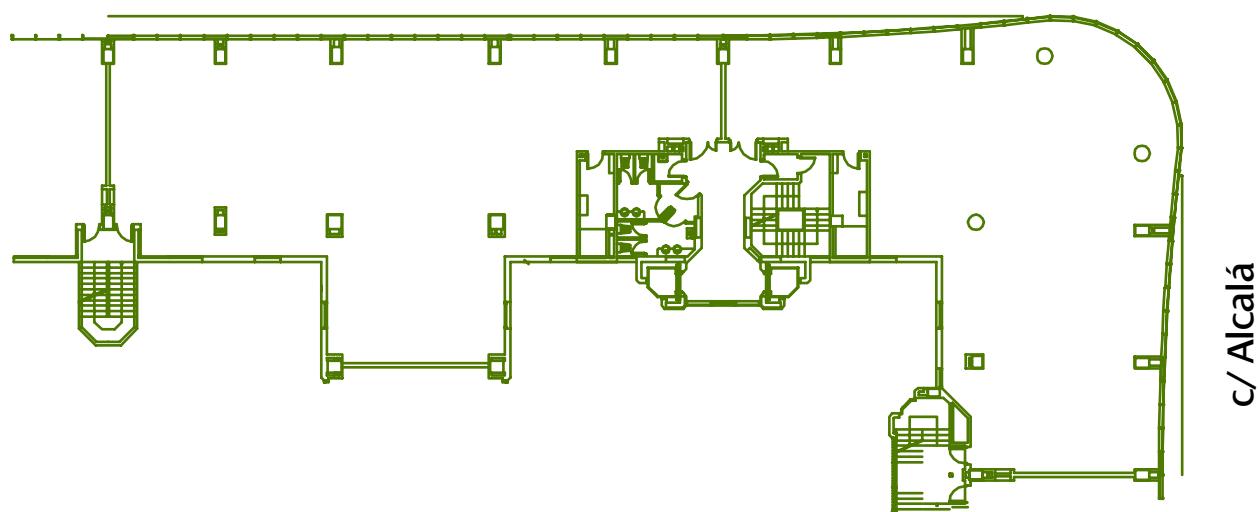
c/ Alcalá

Planos

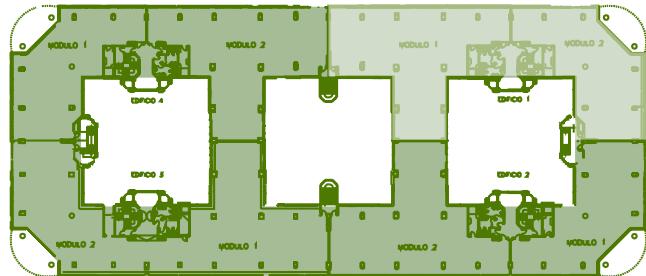
Edificio 1
Planta Segunda

	Planta Baja	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	500 m ²				
Módulo 2	500 m ²				

c/ Ventas

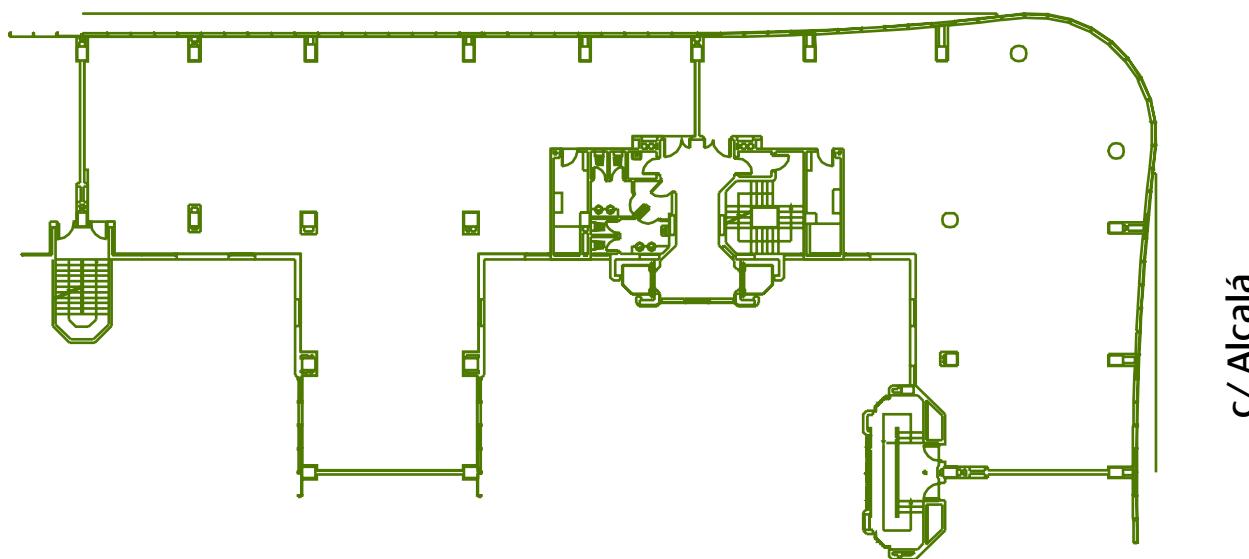


Planos

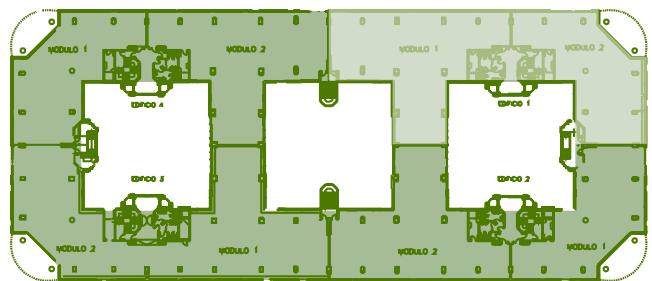
Edificio 1
Planta Tercera

	Planta Baja	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	500 m ²				
Módulo 2	500 m ²				

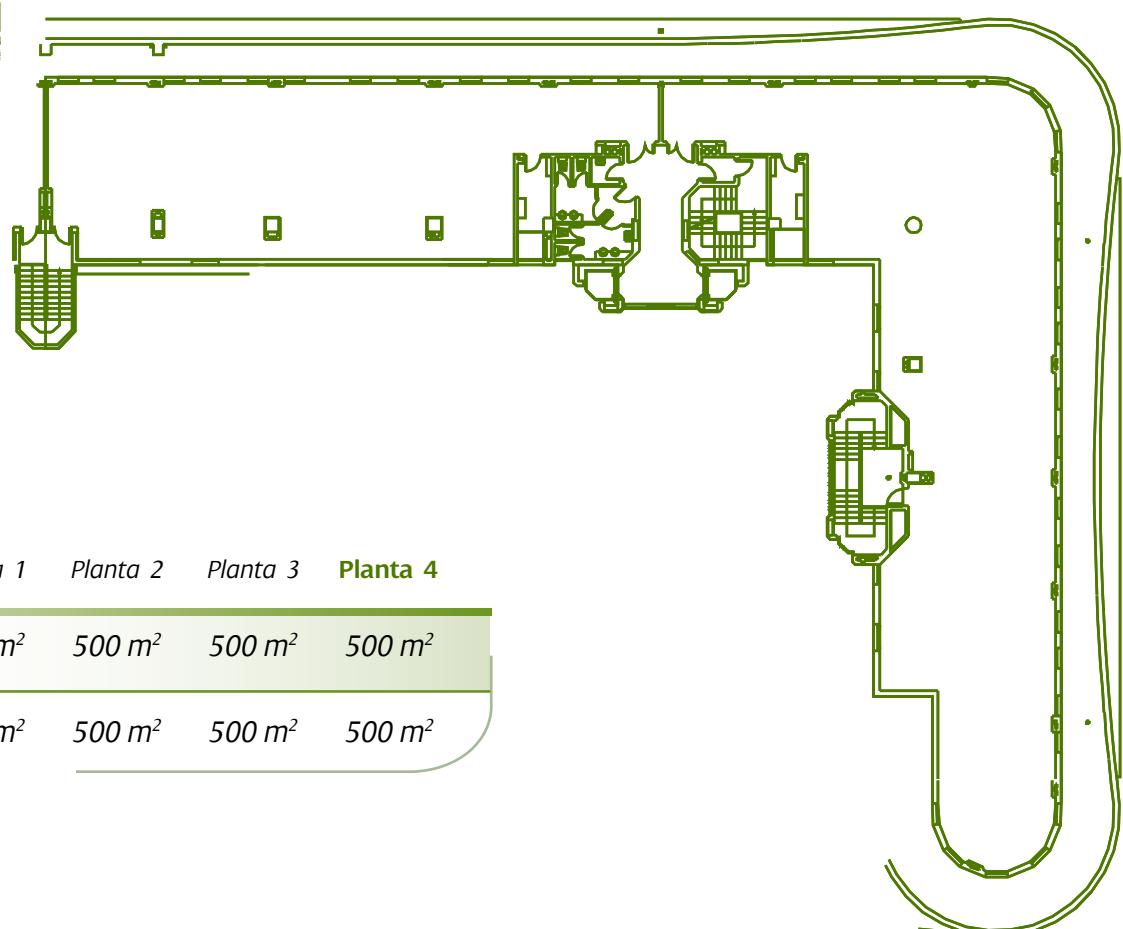
c/ Ventas



Planos



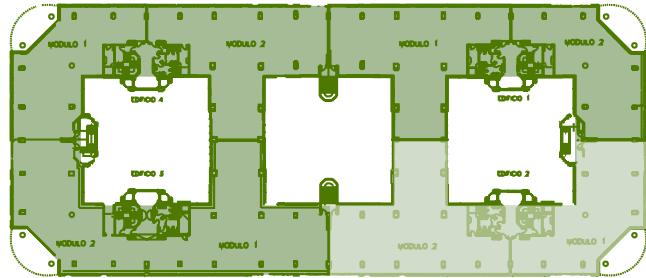
c/ Ventas



Edificio 1
Planta Cuarta

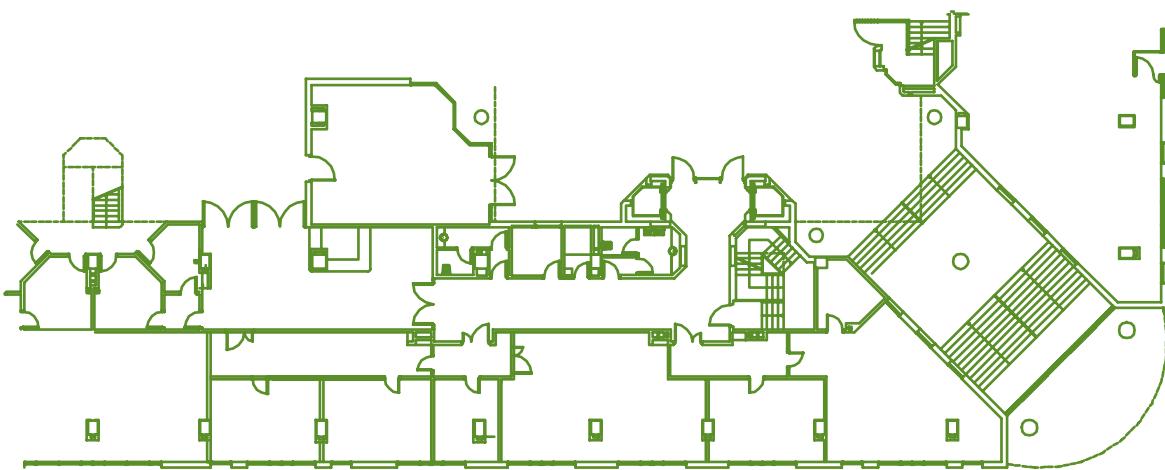
	Planta Baja	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	500 m ²				
Módulo 2	500 m ²				

Planos



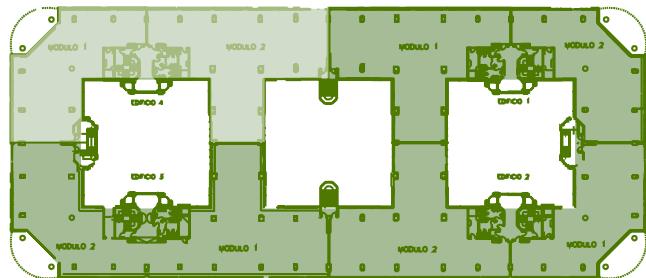
Edificio 2 Planta Baja

	Planta Baja	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	500 m ²				
Módulo 2	500 m ²				



c/ Raquel Meller

Planos

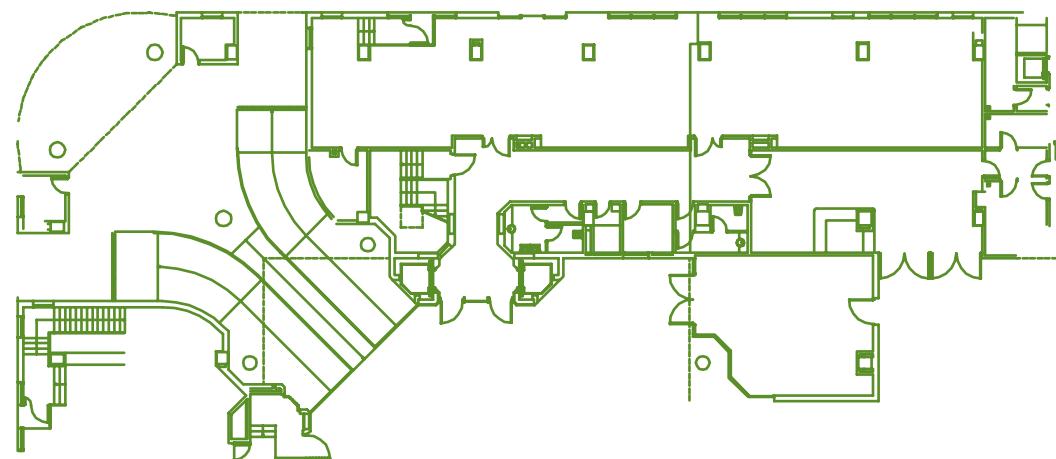


Edificio 4 Planta Baja

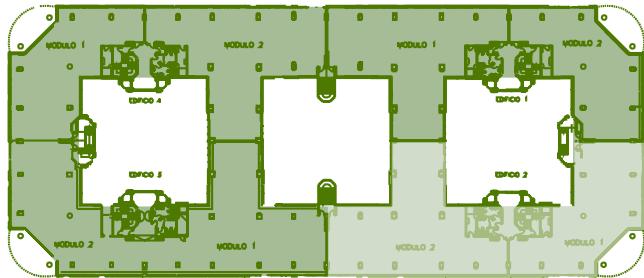
	Planta Baja	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	500 m ²				
Módulo 2	500 m ²				

c/ Ventas

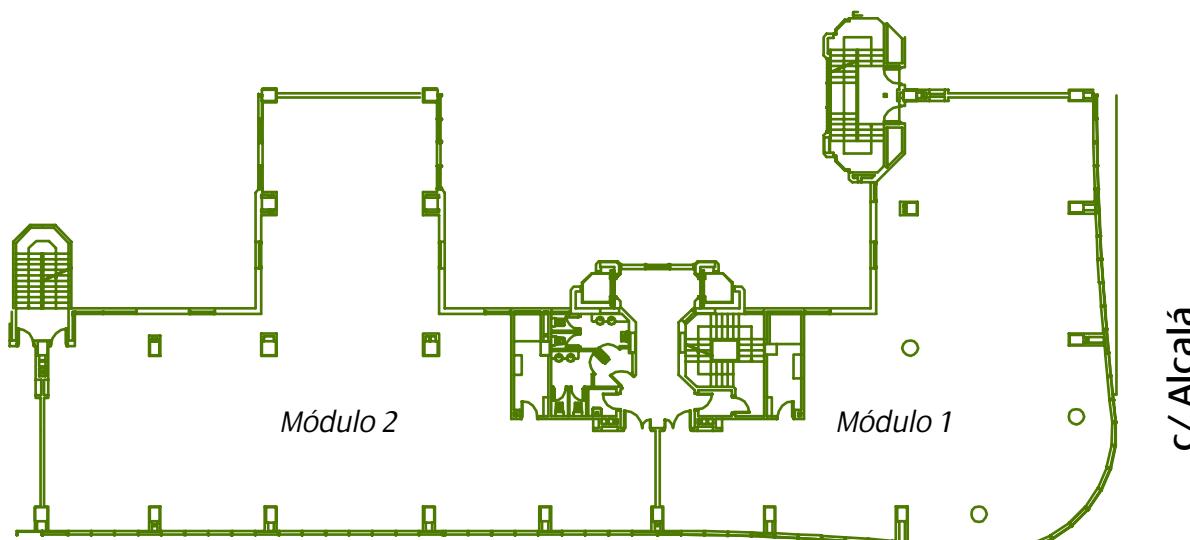
c/ Ventas



Planos

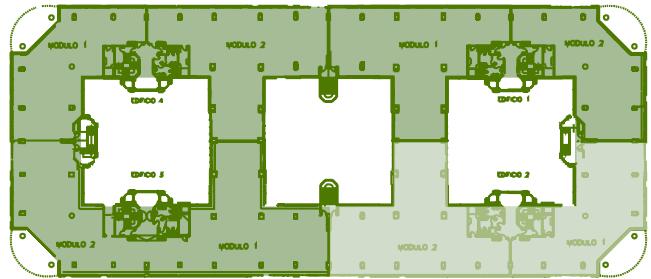
Edificio 2
Planta Segunda

	Planta 1	Planta 2	Planta 3
Módulo 1	416 m ²	440 m ²	398 m ²
Módulo 2	558 m ²	586 m ²	424 m ²

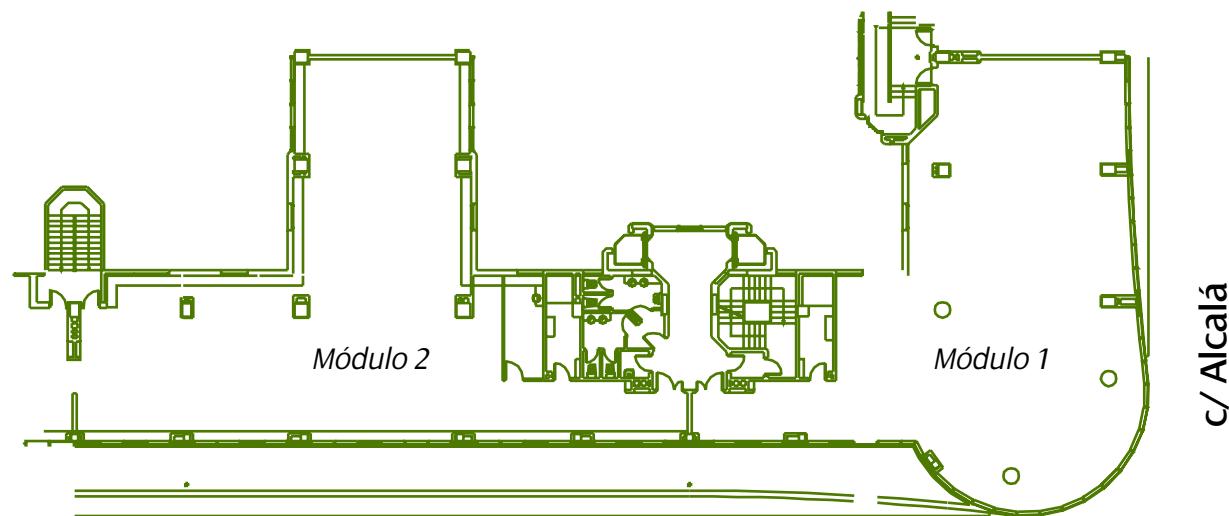


c/ Raquel Meller

Planos

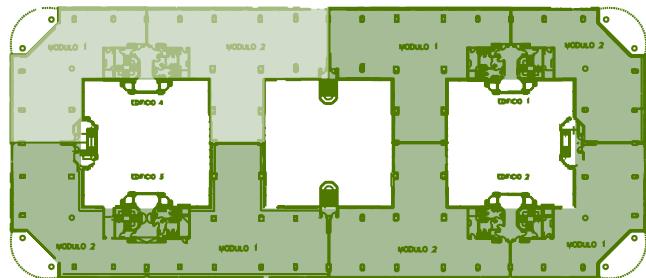
Edificio 2
Planta Tercera

	Planta 1	Planta 2	Planta 3
Módulo 1	416 m ²	440 m ²	398 m ²
Módulo 2	558 m ²	586 m ²	424 m ²



c/ Raquel Meller

Planos

Edificio 4
Planta Segunda

	Planta 1	Planta 2	Planta 3	Planta 4
Módulo 1	416 m ²	440 m ²	440 m ²	511 m ²
Módulo 2	558 m ²	521 m ²	521 m ²	320 m ²

c/ Ventas

